



Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C.	
REGISTRATURĂ 3	
INTRARE	Nr. 11.109
IEȘIRE	
Data	00.06.2016

INVITAȚIE

de a depune ofertă pentru întocmire „Studiu de fezabilitate pentru construirea sediului Inspectoratului Județean în Construcții Neamț”

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C., cu sediul în Municipiul București, str. C.F. Robescu, nr. 23, sector 3, telefon/fax: 021/318.17.00 sau 021/318.17.19, cod fiscal 14234699, cont nr. RO13TREZ23F510103200200X - Trezoreria Statului Sector 3, reprezentat prin NELU STELEA - Inspector General, în calitate de **ACHIZITOR**, solicită ofertă pentru întocmire „Studiu de fezabilitate pentru construirea sediului Inspectoratului Județean în Construcții Neamț,” în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Situația existentă: Imobilul (teren) situat în intravilanul Municipiului Piatra Neamț, categoria curți construcții, str. Republicii nr. 4A, județul Neamț, înscris în C.F. nr. 54426 (5038/N vechi) - Piatra Neamț, intravilan, nr. cadastral 1931 are suprafața măsurată de 540 mp. Terenul fără construcții existente, face parte din domeniul privat al Inspectoratului de Stat în Construcții.

Regimul economic: Terenul este încadrat conform PUG în UTR1, zona centrală, cu funcțiunea dominantă a zonei: instituții publice și servicii de interes general și locuirea; funcțiuni complementare admise ale zonei: instituții și servicii publice, spații verzi amenajate, accese pietonale, carosabile, parcaje, mici activități economice, cu caracter nepoluant, care nu necesită transport mare de marfă sau materii prime și nu prezintă pericole de explozie.

Condiții tehnice:

- Procent de ocupare al terenului este de maxim 85%;
- Amplasarea față de limitele laterale ale proprietății conform Codului Civil și cu respectarea art. 24 din HGR nr. 525/1996, cu modificările și completările ulterioare, în corelare cu poziția și înălțimea construcțiilor amplasate pe parcelele învecinate (între fațadele cu ferestre ale clădirilor învecinate, distanța să fie minim egală cu 1/2 din înălțimea celei mai înalte, dar nu mai mică de 3m);
- Înălțimea construcției va fi P+2E.

În vederea întocmirii ofertei, vă recomandăm vizitarea amplasamentului situat în Municipiul Piatra Neamț, str. Republicii nr. 4A, județul Neamț.

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Ofertele vor fi transmise la adresa de e-mail isc@isc.gov.ro, vor fi elaborate în limba română, în lei, vor avea nr. de înregistrare la firma emitentă și semnătura reprezentantului legal.

Valoarea estimată a contractului este de 7.000 lei cu TVA.

Durata de valabilitate a ofertei: 60 de zile.

Data limită de depunere: 18.04.2016.

Criteriul de adjudecare: prețul total cel mai scăzut.

Plata se va efectua, conform prevederilor legale, numai în conturi deschise la trezorerie.

Pentru clarificări, ne puteți contacta la următoarele numere de telefon sau adrese de e-mail:

- Isabela HÂRJEU - Coordonator Compartiment Patrimoniu I.S.C. - Aparat Central, număr de telefon 0759.042.251, e-mail isabela.harjeu@isc.gov.ro, sau

- Marin MUȘAT - Inspector Șef al Inspectoratului Județean în Construcții Neamț, număr de telefon 0759.042.365, adresă de e-mail marin.musat@isc.gov.ro.