

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII – I.S.C.



Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C.	
REGISTRATURĂ 2	
INTRARE	Nr. 10868
IEȘIRE	
Data	30.04.2015

POLITICI CONTABILE ȘI NOTE EXPLICATIVE
LA SITUAȚIILE FINANCIARE ALE
INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII
ÎNTOCMITE LA DATA DE 31.03.2015

1. Prezentare generală

Până la data întocmirii prezentelor situații financiare, organizarea și funcționarea Inspectoratului de Stat în Construcții este reglementată de prevederile O.G. nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., aprobată prin Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.329/2009 privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar internațional, ale OUG 96/2012 privind stabilirea unor măsuri de reorganizare în cadrul administrației publice centrale și pentru modificarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 322/2015 pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a ISC. Conducerea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. este asigurată de inspectorul general care are competență privind operațiunile specifice angajării, lichidării și ordonanțării cheltuielilor din bugetul ISC, inclusiv raportările aferente.

Documentul oficial de prezentare a situației patrimoniului și a execuției bugetului de venituri și cheltuieli, la data de 31.03.2015, îl reprezintă situațiile financiare.

2. Principii și politici contabile

a) Principii contabile

Elementele prezentate în situațiile financiare sunt evaluate în conformitate cu principiile contabile generale, conform contabilității de angajamente.

Efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele se produc, bilanțul de deschidere al exercițiului financiar curent corespunde cu bilanțul de închidere al

exercițiului financiar precedent, I.S.C. își continuă în mod normal funcționarea, fără să intre în stare de desființare sau reducere semnificativă a activității.

Componentele elementelor de activ și de datorii au fost evaluate separat.

Informațiile contabile respectă realitatea economică a evenimentelor, nu numai forma lor juridică.

Nu au fost efectuate compensări între elementele de activ și de datorii sau între elementele de venituri și cheltuieli.

b) Politici contabile

Politicile contabile elaborate în I.S.C. asigură furnizarea, prin situațiile financiare, a informațiilor relevante pentru nevoile utilizatorilor în luarea deciziilor economice și credibile, reprezintă fidel rezultatul patrimonial și poziția financiară a I.S.C., sunt neutre, prudente și complete sub toate aspectele semnificative.

3. Note explicative

Moneda de prezentare

Situațiile financiare sunt întocmite în lei.

Evaluarea

La data intrării în patrimoniu bunurile se evaluează și se înregistrează în contabilitate la costul istoric.

Cu ocazia inventarierii, evaluarea elementelor de activ și de pasiv de natura datoriilor, se evaluează și se reflectă în situațiile financiare la valoarea de intrare, pusă de acord cu rezultatele inventarierii.

Conversia tranzacțiilor în monedă străină

Tranzacțiile în monedă străină sunt înregistrate la cursurile de schimb valutar din data tranzacțiilor, diferențele favorabile sau nefavorabile rezultate din decontarea tranzacțiilor și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în valută, sunt recunoscute în contul de "Rezultat patrimonial".

La data bilanțului, soldurile activelor și datoriilor în valută sunt convertite în lei, la cursurile de schimb comunicate de Banca Națională a României, valabile la data bilanțului.

La data ieșirii din instituție sau la darea în consum, bunurile se evaluează și se scad din gestiune la valoarea lor de intrare.

Imobilizări corporale și necorporale

Imobilizările corporale și necorporale sunt înregistrate în bilanț la cost istoric minus amortizarea cumulată.

În concordanță cu prevederile Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, în exercițiul financiar precedent s-a efectuat reevaluarea activelor fixe corporale de natura clădirilor, terenurilor și amenajărilor la terenuri. Valoarea justă a activelor fixe corporale de natura clădirilor, terenurilor și amenajărilor la terenuri a fost determinată pe baza unor evaluări efectuate de un evaluator autorizat conform reglementărilor legale în vigoare.

Amortizarea se calculează utilizându-se metoda liniară de-a lungul duratei normale de funcționare. La stabilirea duratelor normale de funcționare a mijloacelor fixe s-au avut în vedere prevederile H.G. nr. 2139/2004.

Terenurile în proprietate și cele aflate în administrare, evidențiate în conturile 2110100 "Terenuri" sunt în sumă de 8.230.482 lei, neînregistrând modificări față de începutul anului.

Valoarea amenajărilor de terenuri este de 150.627 lei, neînregistrând modificări față de începutul anului.

Valoarea mijloacelor fixe evidențiate în conturile de active fixe corporale 2130100, 2130200, 2130300 și 2140000 este în sumă de 29.667.461 lei, neînregistrând modificări față de începutul anului.

Construcțiile aflate în proprietatea I.S.C., în sumă de 138.832.121 lei evidențiate în contul 2120000 „Construcții”, nu au înregistrat modificări față de începutul anului.

Imobilizările necorporale sunt în sumă de 7.982.799 lei, neînregistrând modificări față de începutul anului.

Stocuri

Stocurile I.S.C. la data de 31.03.2015, sunt în sumă de 4.734.182 lei și cuprind: stocuri de materiale consumabile (111.104 lei) și materiale de natura obiectelor de inventar (4.623.078 lei).

În trimestrul I 2015 s-au achiziționat obiecte de inventar în sumă totală de 469 lei (telecomenzi garaj).

Stocurile se înregistrează în contabilitate la costul de achiziție.

Costurile stocurilor de materii și materiale se recunosc în momentul consumului acestora.

Costul materialelor de natura obiectelor de inventar se recunoaște în momentul scoaterii din folosință.

Rezultatul patrimonial și rezultatul reportat

La data de 31.03.2015, Contul de rezultat patrimonial reprezintă un excedent în valoare de 21.704.971 lei, calculat astfel:

• Total venituri operaționale	34.967.274 lei
• Total cheltuieli operaționale	13.262.304 lei
Rezultatul din activitatea operațională (excedent)	21.704.970 lei
• Venituri financiare	1 lei
• Cheltuieli financiare	0 lei
Rezultatul din activitatea financiară (excedent)	1 lei
Rezultatul din activitatea curentă (excedent)	21.704.971 lei
Rezultat din activitatea extraordinară	0 lei
Rezultatul patrimonial al exercițiului (excedent)	21.704.971 lei

Sumele încasate conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și din taxe pentru autorizarea diriginților de șantier, a laboratoarelor de încercări în construcții, personalului de specialitate din construcții se fac venit propriu conform Ordonanței nr. 24 din 26 august 2014 pentru stabilirea unor măsuri privind controlul statului în domeniul construcțiilor. Totalul veniturilor la data de 31.03.2015, reprezentând cote legale datorate ISC și chirii, sunt în sumă 34.886.556 lei.

CHELTUIELI

La data de 31.03.2015, cheltuielile operaționale ale Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. sunt în sumă de 13.262.304 lei și se compun din salarii și contribuții sociale aferente angajaților și angajatorului,

stocuri consumabile, lucrări și servicii executate de terți, cheltuieli de capital reprezentând amortizări și alte cheltuieli operaționale.

Cheltuielile efective prezentate în Contul de execuție al instituției publice se prezintă după cum urmează:

CHELTUIELI	SUMĂ (lei)	PONDERE ÎN TOTAL (%)
TOTAL cheltuieli efectuate, din care:	13.262.304	100
A. Cheltuieli curente	12.335.065	93,00
I. Cheltuieli de personal	10.041.368	75,71
II. Bunuri și servicii	1.692.402	12,76
III. Transferuri curente în străinătate	0	0,00
IV. Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	601.295	4,53
B. Cheltuieli de capital	927.239	7,00

PLĂȚI

Față de prevederile bugetare aprobate pentru anul 2015, în valoare de 78.509.000 lei, s-au efectuat plăți în sumă de 11.239.379, pentru:

- cheltuieli de personal	9 639.582 lei
- bunuri și servicii	1.607.551 lei
- transferuri curente în străinătate	0 lei
- cheltuieli de capital	0 lei

Plățile efectuate în anii precedenți și recuperate în perioada 01.01-31.03.2015 sunt în sumă de 7.754 lei, reprezentând în principal sume plătite pentru diverse utilități în anul 2014.

4. Referitor la soldurile conturilor prezentate în bilanțul contabil încheiat la data de 31.03.2015 facem următoarele precizări:

La data de 31.03.2015 conturile în lei deschise la bănci comerciale prezintă un sold debitor de 1 leu, sumă necesară cheltuielilor pentru acoperirea comisioanelor bancare.

Disponibilitățile cu destinație specială, în sumă de 115.262 lei, reprezintă garanțiile reținute gestionarilor.

În conformitate cu prevederile Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice, "Situația fluxurilor de trezorerie" (cod 03) întocmite de fiecare structură, a fost vizată de unitățile trezoreriei statului pentru disponibilul existent în cont aferent structurilor respective, deasemenea "Situația fluxurilor de trezorerie" (cod 03) a fost vizată de TS 3 pentru disponibilul existent în cont aferent ISC. (Situația fluxurilor de trezorerie –cumulată la 31.03.2015, anexată).

Menționăm că fluxurile de trezorerie din activitatea operațională se corelează cu codurile din clasificarea bugetară a veniturilor și cheltuielilor.

Alte creanțe în legătură cu personalul, în sumă de 17.032 lei reprezintă:

- debite din BCF-uri, timbre, precum și penalități la facturi care se recuperează de la salariați.

Alte valori, în sumă totală de 638.420 lei, reprezintă bonuri cantitative fixe pentru autoturismele din dotare în sumă de 637.100 lei și timbre rămase neutilizate în sumă de 1.320 lei.

Contul 4610100 "Debitori sub un an" prezintă un sold în sumă de 1.069.991 lei, compus în principal din sume datorate de comodatari, contribuții pentru concedii și indemnizații de recuperat de la FNUASS, precum și sume aflate în litigiu.

Contul 4610200 "Debitori peste un an" prezintă un sold în sumă de 4.489.507 lei, compus în principal din sume aflate în litigiu.

Contul 4620100 "Creditori sub un an" prezintă un sold de 14.967.503 lei și reprezintă în principal garanții pentru bună execuție, precum și cota de 30% datorată MDRAP.

Suma de 161.390 lei, evidențiată în soldul contului 496 "Ajustări pentru deprecierea creanțelor", a fost înregistrată în anul 2006 în baza sentinței civile nr. 611/06.10.2005, devenită irevocabilă prin Decizia nr. 309/R/12.04.2006, pentru debitorul SC Siderca Călărași S.A., care se află în proces de lichidare și reprezintă cota de 0,7% datorată I.S.C.

Pe parcursul anilor 2012, 2013, 2014, 2015 au fost constituite provizioane pentru litigii în sumă totală de 1.025.986 lei, reprezentând drepturi salariale, conform unor sentințe judecătorești.

Soldul contului 4710000 „Cheltuieli înregistrate în avans” este în sumă de 231.722 lei și reprezintă în principal contravaloarea asigurărilor auto aferente anului 2015, precum și contravaloarea chiriilor achitate în avans pentru unele spații în care își desfășoară activitatea unele structuri ale I.S.C.

Soldul contului 4730109 „Decontări din operații în curs de clarificare” este în sumă de 514.513 lei și reprezintă în principal sume ce urmează a fi clarificate prin soluționarea dosarelor aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Soldul contului 4010100 „Furnizori” în sumă de 91.700 lei, reprezintă facturi neachitate la data de 31.03.2015 și care vor fi achitate în perioada imediat următoare.

Sumele evidențiate în contul 4210000 „Personal – salarii datorate” în cuantum de 1.755.625 lei reprezintă drepturile salariale aferente lunii martie 2015 care s-au achitat în luna aprilie 2015. Obligațiile față de bugetul statului aferente angajaților și angajatorului au fost achitate la termen.

Contul 1010000 „Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului” prezintă un sold de 2.092.842 lei, nemodificat față de începutul perioadei și este compus din valoarea clădirilor și terenurilor din domeniul public al statului aflate în patrimoniul I.S.C.

Contul 1020000 „Fondul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a instituției publice” prezintă un sold de 8.115.128 lei nemodificat față de începutul perioadei reprezentând valoarea clădirilor și terenurilor din proprietatea privată a instituției publice aflate în patrimoniul I.S.C.

* * *

Situațiile financiare ale Inspectoratului de Stat în Construcții - ISC au fost întocmite în conformitate cu prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituții publice și Instrucțiunile de aplicare ale acestuia, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1917/2005 cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea altor acte normative după cum urmează:

- Ordinul ministrului finanțelor publice nr.2021/2013 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituții publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1917/2005;

- Ordinul ministrului finanțelor publice nr.465/2015 privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare trimestriale ale instituțiilor publice, precum și a unor raportări financiare lunare în anul 2015, precum și pentru modificarea și completarea altor norme metodologice în domeniul contabilității publice;

- Ordinul ministrului finanțelor publice nr.556/2014 pentru aprobarea normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare trimestriale ale instituțiilor publice, precum și a unor raportări financiare lunare în anul 2014

- Ordinul ministrului finanțelor publice nr.505/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare trimestriale ale instituțiilor publice, precum și a unor raportări financiare lunare în anul 2013;

- Ordinul ministrului finanțelor publice nr.71/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice, la data de 31.12.2012;

- Ordinul ministrului finanțelor publice nr.1248/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor art. 49 alin. (131) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006 și de modificare și completare a Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare trimestriale ale instituțiilor publice, precum și a unor raportări financiare lunare în anul 2009, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 629/2009

- Ordinul ministrului finanțelor publice nr 479/2012 pentru aprobare normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare trimestriale ale instituțiilor publice, precum și a unor raportări financiare lunare în anul 2012

- Ordinul Ministrului finanțelor publice nr. 1865/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare trimestriale ale instituțiilor publice precum și a unor raportări financiare lunare în anul 2011.

- Normele metodologice privind încheierea exercițiului bugetar al anului 2011, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 24/2012;

- Normele metodologice privind închiderea conturilor contabile, întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2006, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 40/2007, cu excepția prevederilor ultimelor două paragrafe ale pct. 1.17 din norme, care se elimină;

- Normele metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2007, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 116/2008;

- Normele metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2008, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3.769/2008, cu excepția prevederii referitoare la eliminarea ultimei înregistrări contabile de la pct. 5 lit. a) și a înregistrărilor contabile de la lit. b) din Normele metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2007, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 116/2008;

- Normele metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2009, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 79/2010;

- Normele metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare trimestriale ale instituțiilor publice, precum și a unor raportări financiare lunare în anul 2010, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 980/2010, cu completările ulterioare;

- Procedurile proprii privind evidențierea în contabilitate a operațiunilor financiar-contabile specifice Inspectoratului de Stat în Construcții;

- alte reglementări legale specifice activității desfășurate.

Situațiile financiare sunt întocmite pe baza bilanței de verificare a conturilor sintetice la data de 31.03.2015.

Nu există litigii semnificative care ar putea periclita în viitor desfășurarea în condiții normale a activității instituției.

INSPECTOR GENERAL