



POLITICI CONTABILE ȘI NOTE EXPLICATIVE
LA SITUAȚIILE FINANCIARE ALE
INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII
ÎNTOCMITE LA DATA DE 31.12.2009

1. Prezentare generală

În anul 2009, până în luna noiembrie, Inspectoratul de Stat în Construcții – ISC a funcționat ca instituție publică cu personalitate juridică finanțată integral din venituri proprii conform O.G. nr. 63/2001, aprobată cu modificări prin Legea 707/2001, cu modificările și completările ulterioare. Prin aplicarea Legii 329/2009 și a Hotărârii Guvernului nr. 1378/2009 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., Inspectoratul de Stat în Construcții este organizat și funcționează ca instituție publică cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, cu sediul în municipiul București, str. Apolodor nr. 17, sectorul 5.

Conducerea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. este asigurată de Inspectorul general de stat, care este și președintele consiliului de conducere.

Documentul oficial de prezentare a situației patrimoniului și a execuției bugetului de venituri și cheltuieli, la data de 31.12.2009, îl reprezintă situațiile financiare.

Imobilizări corporale și necorporale

Imobilizările corporale și necorporale sunt înregistrate în bilanț la cost istoric minus amortizarea cumulată.

Activele fixe corporale și activele fixe corporale în curs, aflate în patrimoniul ISC, au fost reevaluate în conformitate cu prevederile O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, la data de 30.09.2003, cu excepțiile prevăzute de acest act normativ. În perioada de raportare nu s-a efectuat reevaluarea activelor fixe.

Amortizarea se calculează la cost utilizându-se metoda liniară de-a lungul duratei normale de funcționare. La stabilirea duratelor normale de funcționare a mijloacelor fixe s-au avut în vedere prevederile H.G. nr. 2139/2004.

Terenurile în proprietate și cele aflate în administrare, evidențiate în contul 2111 "Terenuri" sunt în sumă de 11.242.385 lei, înregistrându-se o creștere în sumă de 979.050 lei față de finele anului precedent, ca urmare a corectării valorii de înregistrare în contabilitate a contului 212 „Construcții” cu valoarea terenului pentru sediul Giurgiu cu 87.100 lei, a sediului Calarasi cu suma de 153.550 lei, a sediului Satu Mare cu suma de 90.400 lei și a sediului Neamt cu suma de 648.000 lei.

Valoarea amenajărilor de terenuri este de 13.488 lei, nemodificată de la începutul anului.

Valoarea mijloacelor fixe evidențiate în conturile de active fixe corporale 212, 213 și 214 este în sumă de 79.194.420 lei, iar amortizarea cumulată a acestora este de 29.773.894 lei.

Activele fixe corporale în curs de execuție sunt în valoare de 43.593.475 lei și sunt reprezentate, în principal, de:

- investițiile neterminate la 31.12.2009, aflate în fază de execuție la sediile Buzău, Inspectoratului de Stat în Construcții–aparat central - Inspectoratul în Construcții București Ilfov;
- cheltuieli de proiectare pentru sediile, Inspectoratului de Stat în Construcții–aparat central - Inspectoratului Teritorial în Construcții București Ilfov , Buzău, Giurgiu și Neamț ;
- cheltuieli demolare sediu Neamț;
- PUZ pentru sediul ISC din București.

Imobilizările necorporale sunt în sumă de 3.123.148 lei, amortizarea aferentă acestora este în sumă de 1.931.694 lei.

Stocuri

Stocurile ISC la data de 31.12.2009, sunt în sumă de 5.078.052 lei și cuprind: stocuri de materiale consumabile (708.169 lei) și materiale de natura obiectelor de inventar (4.369.883 lei).

Stocurile se înregistrează în contabilitate la costul de achiziție.

Costurile stocurilor de materii și materiale se recunosc în momentul consumului acestora.

Costul materialelor de natura obiectelor de inventar se recunoaște în momentul scoaterii din folosință.

Rezultatul patrimonial și rezultatul reportat

La data de 31.12.2009, Rezultatul patrimonial reprezintă un excedent în valoare de 66.277.426 lei, calculat astfel:

• Total venituri operaționale	153.817.684 lei
• Total cheltuieli operaționale	99.569.943 lei
Rezultatul din activitatea operațională (excedent)	54.247.741 lei
• Venituri financiare	12.425.990 lei
• Cheltuieli financiare	1.057 lei
Rezultatul din activitatea financiară (excedent)	12.424.933 lei
Rezultatul din activitatea curentă (excedent)	66.672.674 lei
Rezultat din activitatea extraordinară (deficit)	395.248 lei
Rezultatul patrimonial al exercițiului (excedent)	66.277.426 lei

VENITURI

La data de 31.12.2009, situația veniturilor proprii realizate se prezintă astfel:

- 70% din cota de 0,7% din cheltuielile pentru lucrările de construcții, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în

construcții cu modificările și completările ulterioare 113.163.736

• Cota de 0,1% din valoarea lucrărilor de construcții autorizate, conform Legii nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor 28.139.830

• taxe pentru autorizarea inspectorilor de șantier, laboratoarelor de încercări în construcții, personalului de specialitate din construcții 1.466.280

• alte venituri 732.155

TOTAL VENITURI OPERAȚIONALE 143.502.001

• dobânzi 12.425.539

• venituri din diferențe de curs valutar 451

TOTAL VENITURI FINANCIARE 12.425.990

• venituri extraordinare 27.264

TOTAL VENITURI EXTRAORDINARE 27.264

TOTAL VENITURI 155.955.255

Suma de 732.155 lei reprezentând alte venituri, se compune din:

- venituri din penalități aplicate conform prevederilor legale;
- venituri reprezentând contravaloarea tichetelor de masa necuvenite salariaților;
- venituri provenite din regularizări efectuate în anul 2009, reprezentând unele drepturi salariale acordate în anul 2008, regularizate conform Contractului colectiv de muncă;

Sumele încasate după data de 12.11.2009 s-au făcut venit la bugetul de stat conform Legii nr. 329/2009.

CHELTUIELI

La data de 31.12.2009, cheltuielile Inspectoratului de Stat în Construcții sunt în sumă de 99.993.512 lei și au următoarea structură:

CHELTUIELI	In perioada 01.01 – 24.11.2009	In perioada 25.11 – 31.12.2009	TOTAL (lei)	PONDERE ÎN TOTAL (%)
TOTAL cheltuieli efectuate, din care:	88.612.739	11.380.773	99.993.512	100
A. Cheltuieli curente	82.800.268	10.230.342	93.030.610	93,04
I. Cheltuieli de personal	62.519.072	9.072.218	71.591.290	71,60
II. Bunuri și servicii	20.276.527	1.158.124	21.434.651	21,44
III. Transferuri curente in strainatate	4.669	0	4.669	0
B. Cheltuieli de capital	5.812.471	1.150.431	6.962.902	6,96

PLĂȚI

Plățile efectuate la data de 31.12.2009 s-au efectuat după cum urmează:

PLĂȚI	In perioada 01.01 – 24.11.2009	In perioada 25.11 – 31.12.2009	TOTAL (lei)
TOTAL plăți efectuate, din care:	102.133.496	10.315.683	112.449.179
A. Cheltuieli curente	89.864.104	6.341.635	96.205.739

I. Cheltuieli de personal	69.886.757	4.720.126	74.606.883
II. Bunuri și servicii	19.972.678	1.621.509	21.594.187
III. Transferuri curente în strainatate	4.669	0	4.669
B. Cheltuieli de capital	12.473.449	4.056.127	16.529.576
C. Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent	-204.057	-82.079	-286.136

Plățile efectuate în anii precedenți și recuperate în perioada 01.01-31.12.2009 sunt în sumă de 286.136 lei și reprezintă recuperarea sumelor ce depășesc cota de 0,85% pentru indemnizații și concedii ce se plătește de Fondul național unic de asigurări sociale de sănătate.