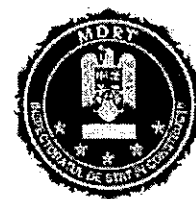




MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI
INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII



POLITICI CONTABILE ȘI NOTE EXPLICATIVE
LA SITUAȚIILE FINANCIARE ALE
INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII
ÎNTOCMITE LA DATA DE 31.12.2011

1. Prezentare generală

În anul 2011, organizarea și funcționarea Inspectoratului de Stat în Construcții a fost reglementată de prevederile O.G. nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., aprobată prin Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.329/2009, ale O.U.G. nr. 44/2010 privind trecerea Inspectoratului de Stat în Construcții din subordinea Guvernului în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și ale Ordinului Ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1176/2011, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., respectiv ale H.G. nr. 1335/2010 privind aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., cu modificările și completările ulterioare.

Inspectoratul de Stat în Construcții este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, cu sediul în municipiul București, str. Apolodor nr. 17, sectorul 5.

Conducerea executivă a Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. este asigurată de Secretarul General.

Documentul oficial de prezentare a situației patrimoniului și a execuției bugetului de venituri și cheltuieli, la data de 31.12.2011, îl reprezintă situațiile financiare.

Imobilizări corporale și necorporale

Imobilizările corporale și necorporale sunt înregistrate în bilanț la cost istoric minus amortizarea cumulată.

În concordanță cu prevederile Ordinului Ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, în decembrie 2010 s-a efectuat reevaluarea activelor fixe corporale de natura clădirilor și terenurilor. Valoarea justă a activelor fixe corporale de natura clădirilor și terenurilor a fost determinată pe baza unor evaluări efectuate de un evaluator autorizat conform reglementărilor legale în vigoare.

Amortizarea se calculează la cost utilizându-se metoda liniară de-a lungul duratei normale de funcționare. La stabilirea duratelor normale de funcționare a mijloacelor fixe s-au avut în vedere prevederile H.G. nr. 2139/2004.

Terenurile în proprietate și cele aflate în administrare, evidențiate în contul 2111 "Terenuri" sunt în sumă de 8.464.934 lei, înregistrând o creștere față de începutul anului în sumă de 66.634 lei, reprezentând scoatere valoare teren din valoarea clădirii la CCICLC Olt, conform Proces verbal nr. 807/10.06.2011.

Valoarea amenajărilor de terenuri este de 154.260 lei, nefi înregistrând modificări față de începutul anului .

Valoarea mijloacelor fixe evidențiate în conturile de active fixe corporale 213 și 214 este în sumă de 29.464.036 lei, înregistrând modificări față de începutul anului astfel:

- achiziție de mijloace fixe în sumă totală de 123.219 lei,
- reglare înregistrare CCICLC Olt în sumă totală de 1803 lei, reprezentând un mijloc fix , care eronat a fost înregistrat în anii anterior în obiecte de inventar,
- plus de inventar la CCICLC Argeș în sumă totală de 2.500 lei,
- casări de mijloace fixe în sumă totală de 3.135.598 lei,
- transfer cu titlu gratuit de mijloace fixe în sumă totală de 2.546.630 lei ,
- minus de inventar la CCICLC Brașov în sumă totală de 400 lei,

Amortizarea cumulată a acestora este de 27.068.614 lei.

Construcțiile aflate în proprietatea I.S.C., în sumă de 152.287.098 lei evidențiate în contul 212 „Construcții”, au înregistrat o creștere față de începutul anului în valoare de 54.121.727 lei, reprezentând reevaluare clădiri (CCICLC Argeș și CCICLC Vâlcea) aflate în domeniul public al statului, în sumă totală de 565.900 lei, punerea în funcțiune a sediului ISC +ITCB în valoare de 53.688.489 lei, o reparație capitală la sediul DRC București Ilfov în sumă de 1623, precum și o scădere în sumă de 134.284 lei , reprezentând scoatere valoare teren din valoarea clădirii la IJC Olt (66.634 lei), casare garaj IJC Vaslui (67.415 lei)și casare clădire IJC Brașov (cabană de lemn – 235 lei) .

Activele fixe corporale în curs de execuție sunt în valoare de 127.982 lei și sunt reprezentate, în principal, de:

- cheltuieli de proiectare pentru sediile CCICLC Giurgiu, CCICLC Maramureș, CCICLC Satu Mare și CCICLC Neamț ;
- cheltuieli demolare sediu Neamț.

Imobilizările necorporale sunt în sumă de 3.108.267 lei, înregistrând o creștere de 51.652 lei (achiziție licențe), precum și o scădere în sumă de 204.862 lei, reprezentând casare licențe, aprobată de ordonatorul principal de credite și transfer fără plată licențe..Amortizarea aferentă acestora este în sumă de 2.732.825 lei.

Stocuri

Stocurile I.S.C. la data de 31.12.2011, sunt în sumă de 4.585.806 lei și cuprind: stocuri de materiale consumabile (389.431 lei) și materiale de natura obiectelor de inventar (4.196.375 lei). S-a efectuat operațiunea de declasare a obiectelor de inventar, conform proceselor verbale de casare și declasare aprobate de ordonatorul principal de credite, astfel justificându-se scaderea acestora .

Stocurile se înregistrează în contabilitate la costul de achiziție.

Costurile stocurilor de materii și materiale se recunosc în momentul consumului acestora.

Costul materialelor de natura obiectelor de inventar se recunoaște în momentul scoaterii din folosință.

Rezultatul patrimonial și rezultatul reportat

La data de 31.12.2011, Rezultatul patrimonial reprezintă un excedent în valoare de 2.265.893 lei, calculat astfel:

• Total venituri operaționale	64.054.416 lei
• Total cheltuieli operaționale	61.785.979 lei
Rezultatul din activitatea operațională (excedent)	2.268.437 lei
• Venituri financiare	2 lei
• Cheltuieli financiare	113 lei
Rezultatul din activitatea financiară (deficit)	111 lei
Rezultatul din activitatea curentă (excedent)	2.268.326 lei
Rezultat din activitatea extraordinară (deficit)	2.432 lei
Rezultatul patrimonial al exercițiului (excedent)	2.265.894 lei

Sumele încasate conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și din taxe pentru autorizarea diriginților de șantier, a laboratoarelor de încercări în construcții, personalului de specialitate din construcții s-au făcut venit la bugetul de stat conform Legii nr. 329/2009 privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar Internațional.

CHELTUIELI

La data de 31.12.2011, cheltuielile operaționale ale Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. sunt în sumă de 61.785.979 lei și se compun din salarii și contribuții sociale aferente angajaților și angajatorului, stocuri consumabile, lucrări și servicii executate de terți, cheltuieli de capital reprezentând amortizări și alte cheltuieli operaționale.

Cheltuielile efective prezentate în Contul de execuție al instituției publice se prezintă după cum urmează:

CHELTUIELI	SUMĂ (lei)	PONDERE ÎN TOTAL (%)
TOTAL cheltuieli efectuate, din care:	61.788.524	100
A. Cheltuieli curente	55.374.529	89,62
I. Cheltuieli de personal	47.344.232	76,62
II. Bunuri și servicii	8.025.482	12,99
III. Transferuri curente în străinătate	4.816	0,01
B. Cheltuieli de capital	6.413.994	10,38

PLĂȚI

Față de prevederile bugetare aprobate pentru anul 2011, în valoare de 65.366.600 lei, s-au efectuat plăți în sumă de 64.649.475 lei, pentru:

- cheltuieli de personal	47.528.750 lei
- bunuri și servicii	7.262.816 lei
- transferuri curente în străinătate	4.816 lei
- cheltuieli de capital	9.853.093 lei

Plățile efectuate în anii precedenți și recuperate în perioada 01.01-31.12.2011 sunt în sumă de 610.578 lei, reprezentând în principal sume plătite pentru diverse utilități în anul 2010 și recuperate de la salariații I.S.C. în anul 2011, precum și de la SC Electrica SA, reprezentând tarif racord energie electrică achitat în anul 2010 și recuperat în anul 2011.