



**POLITICI CONTABILE ȘI NOTE EXPLICATIVE
LA SITUAȚIILE FINANCIARE ALE
INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII
ÎNTOCMITE LA DATA DE 31.12.2013**

1. Prezentare generală

Până la data întocmirii prezentelor situații financiare, organizarea și funcționarea Inspectoratului de Stat în Construcții este reglementată de prevederile O.G. nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., aprobată prin Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.329/2009, ale OUG 96/2012 privind stabilirea unor măsuri de reorganizare în cadrul administrației publice centrale și pentru modificarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului viceprim - ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 3429/2013 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a ISC, cu modificările și completările ulterioare. Conducerea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. este asigurată de inspectorul general care a delegat competența sa privind operațiunile specifice angajării, lichidării și ordonanțării cheltuielilor din bugetul ISC, inclusiv raportările aferente, secretarului general.

Documentul oficial de prezentare a situației patrimoniului și a execuției bugetului de venituri și cheltuieli, la data de 31.12.2013, îl reprezintă situațiile financiare.

2. Principii și politici contabile

a) Principii contabile

Elementele prezentate în situațiile financiare sunt evaluate în conformitate cu principiile contabile generale, conform contabilității de angajamente.

Efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele se produc, bilanțul de deschidere al exercițiului financiar curent corespunde cu bilanțul de închidere al exercițiului financiar precedent, I.S.C. își continuă în mod normal funcționarea, fără să intre în stare de desființare sau reducere semnificativă a activității.

Componentele elementelor de activ și de datorii au fost evaluate separat.

Informațiile contabile respectă realitatea economică a evenimentelor, nu numai forma lor juridică.

Nu au fost efectuate compensări între elementele de activ și de datorii sau între elementele de venituri și cheltuieli.

b) Politici contabile

Politicele contabile elaborate în I.S.C. asigură furnizarea, prin situațiile financiare, a informațiilor relevante pentru nevoile utilizatorilor în luarea deciziilor economice și credibile, reprezintă fidel rezultatul patrimonial și poziția financiară a I.S.C., sunt neutre, prudente și complete sub toate aspectele semnificative.

3. Note explicative

Moneda de prezentare

Situațiile financiare sunt întocmite în lei.

Evaluarea

La data intrării în patrimoniu bunurile se evaluează și se înregistrează în contabilitate la costul istoric.

Cu ocazia inventarierii, evaluarea elementelor de activ și de pasiv de natura datoriilor, se evaluează și se reflectă în situațiile financiare la valoarea de intrare, pusă de acord cu rezultatele inventarierii.

Conversia tranzacțiilor în monedă străină

Tranzacțiile în monedă străină sunt înregistrate la cursurile de schimb valutar din data tranzacțiilor, diferențele favorabile sau nefavorabile rezultate din decontarea tranzacțiilor și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în valută, sunt recunoscute în contul de "Rezultat patrimonial".

La data bilanțului, soldurile activelor și datoriilor în valută sunt convertite în lei, la cursurile de schimb comunicate de Banca Națională a României, valabile la data bilanțului.

La data ieșirii din instituție sau la darea în consum, bunurile se evaluează și se scad din gestiune la valoarea lor de intrare.

Imobilizări corporale și necorporale

Imobilizările corporale și necorporale sunt înregistrate în bilanț la cost istoric minus amortizarea cumulată.

În concordanță cu prevederile Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, în luna decembrie 2013 s-a efectuat reevaluarea activelor fixe corporale de natura clădirilor, terenurilor și amenajărilor la terenuri. Valoarea justă a activelor fixe corporale de natura clădirilor, terenurilor și amenajărilor la terenuri a fost determinată pe baza unor evaluări efectuate de un evaluator autorizat conform reglementărilor legale în vigoare.

Amortizarea se calculează utilizându-se metoda liniară de-a lungul duratei normale de funcționare. La stabilirea duratelor normale de funcționare a mijloacelor fixe s-au avut în vedere prevederile H.G. nr. 2139/2004.

Terenurile în proprietate și cele aflate în administrare, evidențiate în contul 2111 "Terenuri" sunt în sumă de 8.230.482 lei, înregistrând modificări față de începutul anului datorită operațiunii de reevaluare a terenurilor din luna decembrie 2013, astfel la o unele terenuri s-a înregistrat o creștere în sumă de 1.116.686 lei, iar la altele o scădere în sumă totală de 1.009.838 lei.

Valoarea amenajărilor de terenuri este de 150.627 lei, înregistrând modificări față de începutul anului datorită operațiunii de reevaluare, astfel o creștere cu 18.721 lei și o scădere datorită eliminării amortizării de 23.555 lei.

Valoarea mijloacelor fixe evidențiate în conturile de active fixe corporale 213 și 214 este în sumă de 29.359.403 lei, înregistrând modificări față de începutul anului astfel:

- Recuperare laptop lipsa inventar decembrie 2012 în sumă de 2.630 lei,
- Intrare 57 telefoane în suma totală de 110.841 lei, primite cu titlu gratuit,
- Reglare între conturile 213, 214 și contul 212, conform program masuri control gestiune nr 34/26.04.2013 (38.649.33 lei ieșire din conturile 213, 214 și intrare în contul 212)
- Transfer fără plată mijloace fixe către MDRAP în sumă totală de 97.389 lei, conform Proces verbal de predare – primire nr. 102197/12.12.2013;
- Constatare minus la inventar 2 telefoane mobile în sumă totală de 3.889 lei

Amortizarea cumulată a acestora este de 27.205.058 lei.

Construcțiile aflate în proprietatea I.S.C., în sumă de 138.832.121 lei evidențiate în contul 212 „Construcții”, au înregistrat modificări față de începutul anului, astfel:

- Majorare cu suma de 6.726.303 lei, reprezentând diferențe din reevaluare;
- Majorarea cu suma de 38.649 lei, reprezentând reglare între conturile 213, 214 și contul 212, conform program măsuri control gestiune nr 34/26.04.2013;
- Diminuare cu suma de 4.843.558 lei, reprezentând diferențe din reevaluare;
- Diminuare cu suma de 8.756.472 lei, reprezentând eliminare amortizare la reevaluare;
- Transfer fără plată sediu ISC din Str. Apolodor către MDRAP în sumă totală de 6.052.800 lei;

Imobilizările necorporale sunt în sumă de 7.974.327 lei, neînregistrând modificări față de începutul anului .

Stocuri

Stocurile I.S.C. la data de 31.12.2013, sunt în sumă de 4.163.064 lei și cuprind: stocuri de materiale consumabile (155.794 lei) și materiale de natura obiectelor de inventar (4.007.270 lei). Până la data de 31.12.2013 s-au achiziționat obiecte de inventar în sumă totală de 332.715. Totodată s-au primit cu titlu gratuit obiecte de inventar în sumă totală de 47.630 lei (telefoane, modem USB). A fost constatat minus la inventar 1 telefon mobil în sumă de 66 lei, pentru care s-a întocmit angajament de plată, suma fiind încasată în luna martie 2013, o stampila pierdută în valoare de 40 lei, care a fost încasată în cursul anului 2013. S-a constatat cu ocazia inventarierii un minus la inventar în suma de 1.133 lei. S-a efectuat și un transfer fără plată către MDRAP a unor obiecte de inventar în suma de 41.440 lei.

Stocurile se înregistrează în contabilitate la costul de achiziție.

Costurile stocurilor de materii și materiale se recunosc în momentul consumului acestora.

Costul materialelor de natura obiectelor de inventar se recunoaște în momentul scoaterii din folosință.