

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI LOCUINȚELOR

Nr. 1.299 din 9 octombrie 2008

INSPECTORATUL DE STAT
ÎN CONSTRUCȚII — I.S.C.

Nr. 1.620 din 10 octombrie 2008

ORDIN**pentru modificarea Procedurii privind emiterea acordului de către Inspectoratul de Stat în Construcții — I.S.C. pentru intervenții în timp asupra construcțiilor existente, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor și al inspectorului general de stat al Inspectoratului de Stat în Construcții nr. 486/500/2007**

Având în vedere prevederile art. 5 pct. 6 și ale art. 13 pct. 2 și 8 din Regulamentul de organizare și funcționare a Inspectoratului de Stat în Construcții — I.S.C., aprobat prin Decizia primului-ministru nr. 164/2008,

în conformitate cu prevederile art. 38 alin. 2 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 1.016/2004 privind măsurile pentru organizarea și realizarea schimbului de informații în domeniul standardelor și reglementărilor tehnice, precum și al regulilor referitoare la serviciile societății informaționale între România și statele membre ale Uniunii Europene, precum și Comisia Europeană,

potrivit dispozițiilor art. 11 lit. I) din Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 272/1994,

în temeiul art. 10 alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 361/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor și inspectorul general de stat al Inspectoratului de Stat în Construcții emit următorul ordin:

Art. I. — Procedura privind emiterea acordului de către Inspectoratul de Stat în Construcții — I.S.C. pentru intervenții în timp asupra construcțiilor existente, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuinței și al inspectorului general de stat al Inspectoratului de Stat în Construcții nr. 486/500/2007, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 543 din 9 august 2007, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 8 va avea următorul cuprins:

„Art. 8. — (1) Inspectoratul de Stat în Construcții — I.S.C., prin inspectoratele teritoriale în construcții, emite la cerere acordul pentru intervenții în timp asupra construcțiilor existente, indiferent de categoria de importanță a acestora.

(2) Cererea-tip prin care se solicită acordul Inspectoratului de Stat în Construcții — I.S.C. pentru intervenții în timp asupra construcțiilor existente se înregistrează la structura administrativ-teritorială a inspectoratului teritorial în construcții organizată la nivelul fiecărui județ și se transmite la Biroul consultanță, emitere avize și acorduri din cadrul inspectoratului teritorial în construcții.

(3) Modelul de cerere-tip prin care se solicită acordul Inspectoratului de Stat în Construcții — I.S.C. este prevăzut în anexa nr. 1.”

2. La articolul 9, alineatul (3) va avea următorul cuprins:

„(3) Acordul Inspectoratului de Stat în Construcții — I.S.C. sau adresa prin care se menționează motivele respingerii cererii

de emitere a acordului se eliberează în termen de 10 zile lucrătoare de la data depunerii documentației complete.”

3. La articolul 9, alineatul (5) va avea următorul cuprins:

„(5) Al doilea exemplar al acordului împreună cu cererea de solicitare și memoriul tehnic de rezistență vizat spre neschimbare se vor arhiva în cadrul inspectoratului teritorial în construcții.”

4. Articolul 10 va avea următorul cuprins:

„Art. 10. — Acordurile sau adresele de respingere motivate, eliberate de inspectoratele teritoriale în construcții, vor fi semnate de către inspectorii-șefi teritoriali, iar exemplarul al doilea va fi semnat și de către inspectorul de specialitate care a efectuat analiza tehnică a documentației privind solicitarea emiterii acordului pentru intervenții în timp asupra construcției existente.”

5. Articolul 11 va avea următorul cuprins:

„Art. 11. — Urmărirea aplicării și controlul respectării prevederilor prezentei proceduri se realizează de către Direcția generală de reglementare și politici de control și inspecție din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții — I.S.C. și de către inspectoratele teritoriale în construcții.”

6. Anexele nr. 1 și 2 la procedură se modifică și se înlocuiesc cu anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezentul ordin.

Art. II. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor,
László Borbély

Inspectorul general de stat
al Inspectoratului de Stat în Construcții,
Dorina Nicolina Isopescu

Domnule inspector-șef teritorial,

Subsemnatul(a)/Societatea Comercială, în calitate/reprezentat(ă) de, cu domiciliul/sediul în, str. nr., bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, B.I./C.I. seria nr., cod numeric personal/număr de înmatriculare, cod fiscal, prin prezenta solicit eliberarea acordului pentru execuția intervențiilor asupra construcției existente, conform documentației tehnice depuse, din localitatea, județul, str. nr., bl., sc., ap., sectorul, având destinația de

Lucrările ce se propun a fi executate sunt următoarele:

....., cu/fără schimbarea destinației inițiale.

Valoarea investiției este estimată la lei.

La prezenta cerere se anexează următoarea documentație:

- certificat de urbanism în fotocopie, după caz, — un exemplar;
- memoriu tehnic — două exemplare;
- expertiză tehnică sau acordul proiectantului inițial al construcției — un exemplar;
- plan de situație cu amplasarea obiectivului respectiv — un exemplar;
- planșe cuprinzând soluțiile constructive propuse — un exemplar;
- fotocopie de pe C.I./B.I.; sau
- fotocopie de pe certificatul de înmatriculare.

Semnătura

.....

Domnului inspector-șef teritorial al Inspectoratului Teritorial în Construcții

ANEXA Nr. 2
la procedură

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII — I.S.C.
INSPECTORATUL TERITORIAL ÎN CONSTRUCȚII

ACORD

Nr. /

Ca urmare a Cererii nr. din, formulată de, în calitate/reprezentată de, cu domiciliul/sediul în, str. nr., bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, B.I./C.I. seria nr., cod numeric personal/număr de înmatriculare, cod fiscal, a documentației tehnice depuse și a Certificatului de urbanism nr. /, emis de,

potrivit dispozițiilor art. 11 lit. I) din Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 272/1994,

Inspectoratul Teritorial în Construcții emite acordul de modificare a construcției existente situate în localitatea, str. nr., bl., sc., ap., județul/sectorul

Prezentul acord se referă exclusiv la următoarele lucrări de intervenție solicitate în vederea obținerii autorizației de construire, potrivit documentației depuse:

Documentația tehnică se restituie având vizat spre neschimbare memoriul tehnic de rezistență.

Prin prezentul acord sunt acceptate soluțiile tehnice propuse prin expertiza tehnică sau prin acordul justificat al proiectantului inițial al construcției și nu dă dreptul titularului la efectuarea de lucrări de construire înainte de obținerea autorizației de construire.

Alte mențiuni:

După obținerea autorizației de construire aveți următoarele obligații:

- a) de a respecta soluția propusă de expertul tehnic atestat;
- b) de a anunța în scris începerea lucrărilor la inspectoratul teritorial în construcții;
- c) de a afișa, pe șantier, la loc vizibil, panoul de identificare a lucrării;
- d) de a achita cotele legale în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

Inspector-șef teritorial,

.....

.....
construcția din localitatea, str.
nr., bl., sc., ap., județul/sectorul