



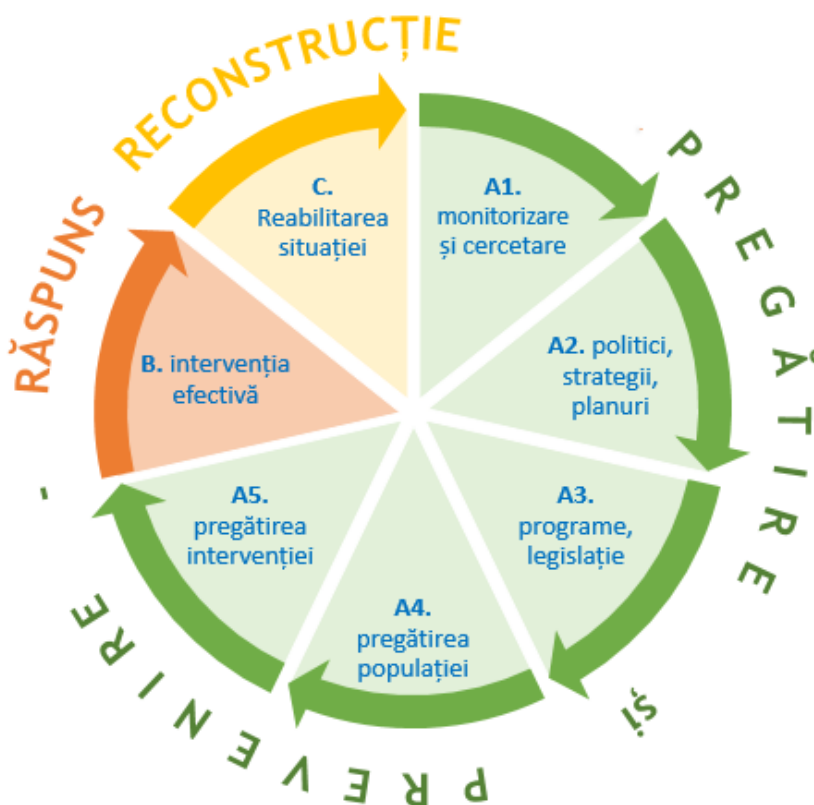
Noi măsuri în caz de cutremur

Viceprim-ministrul Vasile Dîncu, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, a prezentat joi, 22 septembrie a.c., într-o conferință de presă, **mecanismul** de reacție în cazul producerii unui cutremur major în România, cu accent pe etapele de prevenire și pregătire. În paralel, au fost descrise cele **13 propuneri** elaborate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP) și Ministerul Afacerilor Interne (MAI) prin care se urmărește îmbunătățirea actualului mecanism.

Demersul are la bază condițiile seismologice specifice României, faptul că Bucureștiul este capitala est-europeană cea mai vulnerabilă în cazul producerii unui cutremur, experiențele anterioare ale României la astfel de dezastruri și recenta adoptare în Guvern a unei hotărâri privind managementul tipurilor de risc ([HG nr. 557 din 3 august 2016](#)).

„Pentru orice stat, există două lucruri importante: primul - să aloce constant resurse pentru a-și mări capacitatea de intervenție la dezastru. Al doilea și să recunoaștem și prin fapte, prin legislație, că interesul public e deasupra celui individual și că, atunci când ești proprietar, există și drepturi dar și obligații. E necesar să înțelegem că într-o comunitate trebuie să existe un echilibru între drepturi și obligații”, a declarat viceprim-ministrul Vasile Dîncu la începutul conferinței.

Ministrul dezvoltării regionale și administrației publice a prezentat măsurile existente în prezent pentru fiecare componentă a mecanismului - de **prevenire** a consecințelor unui eventual seism, de **pregătire** a populației și a intervenției, de **răspuns** efectiv, în momentul producerii, și de **reconstrucție**.



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

Partea de prevenire și pregătire include **monitorizarea și cercetarea seismologică**, realizate de două institute naționale de cercetare-dezvoltare (INCD) - INCD pentru Fizica Pământului și INCD în Construcții Urbanism și Dezvoltare Teritorială Durabilă URBAN-INCERC - completate de activitatea mediului universitar și academic. România deține 113 stații seismice, 6 observatoare seismologice destinate monitorizărilor complexe și cea mai mare Rețea Națională Seismică pentru Construcții din Estul Europei, cu 120 de echipamente. Seturile de date și analizele rezultate stau la baza etapelor următoare de stabilire a **strategiilor și planurilor de lucru**, cum ar fi stabilirea **programelor** de reducere a riscului seismic, prin consolidarea clădirilor.

Tot la acest capitol sunt incluse actualizarea normativelor tehnice de proiectare a construcțiilor și a legislației și finanțarea unor programe dedicate de reducere a riscului seismic, gestionate la nivelul MDRAP.

Parte din propuneri se referă la programul de consolidarea clădirilor de locuințe cu risc seismic, la reluarea programului de consolidare a clădirilor publice și a celui de construire a locuințelor de necesitate.

Propunerea pentru programul de consolidare se referă la:

- **facilități financiare și pentru proprietarii spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință:**
 - o finanțare integrală de la bugetul de stat a consolidării;
 - o rambursarea sumei alocate de stat pentru consolidare în 5 ani de la recepție;
 - o rate lunare egale, cu o dobândă fixă de 5% pe an.
- posibilitatea proprietarului de locuință să opteze pentru a rămâne în locuința de necesitate repartizată pe perioada consolidării (doar pentru persoane fizice).
- stabilirea unor mecanisme juridice prin care siguranța colectivă să aibă întâietate față de interesul individual, în vederea executării lucrărilor de consolidare.

Propunerea vine ca urmare a rezultatelor sub așteptări ale programului: „În 2016 am mărit de 5 ori suma existentă, până la 25 de milioane de lei și sperăm să absorbim total această sumă până la finele lui decembrie, dar au existat și ani în care niciun leu din cei alocați nu au fost cheltuiți de primării”, a declarat Vasile Dîncu.

„Noi trebuie să creăm condiții ca oamenii să se mute în locuințe de necesitate, să avem un fond important. Am văzut că Primăria Bucureștiului deja are un proiect destul de consistent în această zonă. Vom da posibilitatea oamenilor, de exemplu, de a rămâne în aceste locuințe de necesitate pentru totdeauna, dacă vor, și să primească eventual o compensare în funcție de asta”, a subliniat viceprim-ministrul.

În prezent, OG nr 20/1994, care reglementează programul de consolidare, prevede:

- **facilități financiare pentru proprietarii de locuințe, persoane fizice:**
 - o finanțarea integrală, din alocații bugetare, a expertizării tehnice, respectiv a proiectării și execuției lucrărilor de consolidare aferente locuințelor proprietate privată a persoanelor fizice din clădirile de locuit, încadrate în clasa I de risc seismic;
 - o restituirea în rate lunare egale, fără dobândă, eşalonate pe 25 de ani, a contravalorii execuției lucrărilor de consolidare finanțate din alocații bugetare (proprietarii cu venituri medii nete lunare pe membru de familie sub câștigul salarial mediu net pe economie sunt exceptați de la această obligație);
 - o scutirea de taxă pentru emiterea autorizației de construire.
- **autoritățile administrației publice locale sunt abilitate pentru:**
 - o despăgubirea proprietarului, la cererea acestuia, cu valoarea locuinței, pentru cazurile de insolvabilitate privind rambursarea costurilor lucrărilor de consolidare; fostul proprietar poate locui în continuare, în calitate de chiriaș în spațiul respectiv;
 - o aprobarea, prin dispoziție de primar, a deciziei de intervenție privind expertizarea, proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare, în lipsa acordului proprietarilor notificați;

- o acționarea, prin procedură președințială, asupra proprietății particulare, pentru restrângerea folosinței încăperilor sau evacuarea persoanelor care nu au permis accesul în spațiul afectat de lucrările de consolidare, pe timpul execuției acestora.

Vasile Dîncu a menționat că este în curs de definitivare **Strategia locuirii, care a fost în consultare publică, și alte analize în domeniu:** „*Avem foarte multe intervenții din partea ONG-urilor, pe care le analizăm. Vom schimba mecanismul actual pentru repartizarea locuințelor: ANL va construi, așa cum face și acum, dar în același timp, va trebui să stimulăm și investitorii privați: ei să construiască iar statul să achiziționeze, printr-un parteneriat public-privat. Pe de altă parte, realizăm o evaluare a necesarului de locuințe și maparea infrastructurii de locuire - în luna decembrie avem termen pentru finalizarea evaluării. Știm că în acest moment avem undeva la 7.200.000 de familii și 8.200.000 de locuințe, așadar 1 milion de locuințe despre care nu știm ce sunt: case de vacanță, locuințe închiriate. După 1990 a dispărut planificarea centralizată iar deciziile în acest domeniu s-au luat la nivel politic, fără să existe niște studii. Noi acum sperăm ca în decembrie să avem aceste date iar guvernele următoare să aibă această bază de pornire pentru ajustarea politicilor de locuire și construirea de noi locuințe, realizate în parteneriat cu administrația locală”.*

Detalii cu privire la etapele de pregătirea populației, pregătirea intervenției (gestionate la nivelul MAI) și răspuns sunt disponibile în materialul prezentat în cadrul conferinței <http://www.slideshare.net/edezvoltare> .

* * *

Propunerile MDRAP-MAI privind îmbunătățirea pregătirii și reacției în caz de cutremur

Planificare:

- (1) Pregătirea *Concepției naționale de răspuns post-seism*;
- (2) Elaborarea de Planuri locale de acțiune și Regulamente de gestionare a situațiilor de urgență;
- (3) Implementarea proiectului [RO-RISK](#);

Programe:

- (4) Modificarea [OG nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente](#);
- (5) Reluarea programului de Locuințe de necesitate;
- (6) Program de consolidare a clădirilor publice din Clasele I și II de importanță;
- (7) Înființarea și actualizarea unui Registru al construcțiilor;

Pregătirea populației - informare și educare:

- (8) Crearea unei culturi preventive în rândul populației și instituțiilor față de un eventual seism;

Pregătirea intervenției:

- (9) Programarea și realizarea, cu celeritate, a unui exercițiu privind mobilizarea și capacitatea de răspuns în caz de cutremur;
- (10) Dotarea corespunzătoare a DSU;
- (11) Preluarea la MAI - DSU a depozitelor regionale din rețeaua Ministerului Sănătății - pentru depozitarea stocurilor de intervenție;
- (12) Derularea unui program național pentru îmbunătățirea funcționării sistemului național de înștiințare - avertizare - alarmare a autorităților și populației în situația producerii unor dezastre;

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

(13) Continuarea procesului de pregătire a componentelor DSU pentru realizarea unui răspuns oportun, integrat și eficient în situația unui dezastru generat de un cutremur major.