



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII



Direcția Economică și Administrativ

Biroul Logistică, Patrimoniu și Parc Auto
Compartimentul Logistică
Nr. 36/17.01.2019

Specificații tehnice pentru achiziționarea serviciilor de verificare, întreținere și reparații la instalațiile electrice, sanitare și a elementelor de tâmplărie de la sediul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. - Aparatul Central

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C., cu sediul în Municipiul București, str. C.F. Robescu nr.23, Sector 3, telefon/fax 021/318.17.00 sau 021/318.17.19, cod fiscal 14234699, reprezentat prin Emil Florin ALBOTĂ - Inspector General, în calitate de **ACHIZITOR**, **solicită oferte** pentru achiziționarea serviciilor de verificare, întreținere și reparații la instalațiile electrice, sanitare și a elementelor de tâmplărie de la sediul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. - Aparatul Central.

Serviciile de întreținere tehnică vor fi asigurate de personalul specializat în cadrul unui pachet de servicii cu o durată de 4 ore/trei vizite lunare în care vor fi efectuate verificări și intervenții simple (reglări tâmplărie, uși, schimbare becuri, desfundări chiuvete, sifoane, relocări mobilier, etc.) pentru un tarif fix lunar, urmând ca lucrările suplimentare, rezultate în urma unor avarii sau la solicitarea beneficiarului, să fie tarificate pe baza unui deviz, în funcție de timpul de răspuns (maxim 2 ore pentru intervenții de urgență, respectiv maxim 24 de ore pentru intervenții programate) și de materialele necesare remedierii.

Prețul ofertei este format din abonamentul lunar (valoare estimată maximală 504,20 lei fără TVA/lună) x 11 luni + 23.109,24 lei fără TVA (valoare fixă materiale și manoperă).

Abonamentul lunar include trei vizite lunare a 4 ore. Pe baza vizitei la fața locului se va întocmi un deviz de manoperă și materiale care va fi aprobat de către beneficiar. Beneficiarul va întocmi o comandă fermă pentru efectuarea intervenției.

Se va oferta conform tabelului de mai jos:

Servicii	Preț ofertat (lei fără TVA)	Preț estimat maximal-nu poate fi depășit (lei fără TVA)
Abonament lunar		504,20 lei
Ora de manoperă pt intervenții urgente (timp de răspuns max.2 ore)		50,42 lei
Ora de manoperă pt intervenții programate (timp de răspuns max. 24 ore)		46,22 lei

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Criteriul de atribuire va fi prețul cel mai scăzut pentru abonamentul lunar în lei fără TVA.

Valoarea estimată maximală a contractului pentru abonament, manoperă și materiale este de 28.655,44 lei fără TVA, respectiv 33.500 lei cu TVA, pentru o perioadă de 11 luni (01.02.2019 - 31.12.2019).
