



INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Str. C.F. Robescu nr. 23, Sector 3
Cod poștal 030217
București

Tel: +40 21 318.17.00
Fax: +40 21 318 17 19
+40 21 318 17 03
+40 21 318 17 04
E-mail: isc@isc.gov.ro
www.isc.gov.ro



Direcția Economică și Administrativ
Biroul Logistică, Patrimoniu și Parc Auto
Compartimentul Patrimoniu
Nr. 399/27.07.2020

CLARIFICARE NR. 1

la
Anunțul

Pentru “Lucrări de reparații capitale și lucrări pentru obținerea autorizației de securitate la incediu pentru sediul Inspectoratului Județean în Construcții Alba”

Anunț publicat în SEAP nr. ADV1157341

1. Solicitare operator economic:

Art. 3 - Desfacerea șarpantei acoperiș cu toate elementele inclusiv sortarea și stivuirea materialelor - 55 mp - în listele de cantități nu se regăsește refacerea acesteia.

Menționăm faptul că desfacerea șarpantei este cuprinsă și la articolul 7 în cantitate de 37,3 mp, iar refacerea acesteia se află în devizul Construcții la art. 6 - șarpantă acoperiș (completare șarpantă din lemn) - 37,3 mp.

Din cele de mai sus rezultă că sunt două articole pentru desfacerea șarpantei și doar unul pentru refacerea acesteia. Vă rugăm să clarificați acest fapt.

Răspuns autoritate contractantă:

La obiectivul de refacere șarpantă și învelitoare, deoarece nu a fost posibilă o măsurătoare precisă a elementelor de șarpantă deteriorate în timp și care necesită înlocuire, întrucât această parte a structurii clădirii este momentan fără posibilitate de acces/vizualizare, la întocmirea proiectului s-a luat în calcul posibilitatea ca, la momentul dezvelirii șarpantei, să fie evidențiate elemente care să necesite înlocuire (nu este obligatoriu).

Pentru acest caz, a fost prevăzută o cantitate de 37,30 mp, cantitate prevăzută atât la desfacere cât și la refacere. (art. 007 - deviz desfaceri și demolări și art. 006 - deviz construcții)

Această lucrare poate fi, la momentul execuției, atât suplimentată din *Capitol diverse și neprevăzute - (dacă este cazul)*, sau se poate renunța integral la ea, în caz că se constată că nu este cazul.

Elementele de învelitoare, tiglă, astereală, streașină și pazie, au fost date distinct ca și lucrări atât la desfacere cât și la refacere.

În devizul: Desfacere și demolări, articolul 3 - **desfacere șarpantă acoperiș cu toate elementele, inclusiv sortarea și stivuirea materialelor**, este articol care asimilează desfacerea celor 220 mp (echivalent 2 mc) șipci și contrașipci peste astereală.

În listele de cantități nu sunt articole referitoare la stratul suport (șapa), ci doar articole pentru desfacerea (art. 9 din devizul Demolări) și refacerea hidroizolației (art. 14 - 52 mp din devizul Construcții).

Răspuns autoritate contractantă:

Estimăm că nu este necesară desfacerea și refacerea stratului suport al hidroizolației (șapa).

3. Solicitare operator economic:

Deviz Construcții

- Art.001 - Uși metalice rezistente la foc 60 min. cu dispozitiv automat de autoinchidere
- în urma vizitării amplasamentului a rezultat o cantitate de 5,8 mp, iar în lista de cantități este de 9,48 mp. Vă rugăm să specificați cantitatea care se va lua în calcul.

Răspuns autoritate contractantă:

Conform planurilor de arhitectură propuse, subsol și etaj 2, a tabloului de tâmplarie și a listelor cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări avem 5 uși rezistente la foc în suprafață totală de 9,48 mp, cantitate care se va oferta.

4. Solicitare operator economic:

Dotări

- Hidranți supraterani 2 buc - este vorba de hidrantul portativ, care se montează pe hidrantul subteran?

Dacă este vorba de cel portativ vă rugăm să ne comunicați de care (DN80, DN100), câte ieșiri (2B, 2C, 1B1C) și câte reducții B-C.

Răspuns autoritate contractantă:

Dotarea prinsă în pichetul PSI cuprinde și una bucată hidrant suprateran cu accesorii:

În teren avem doi hidranți stradali evidențiați în planul de situație, și anume:

- 1.- hidrant subteran cu DN 100 poziționat în trotuar, în fața sediului I.J.C. Alba;
- 2.- hidrant suprateran cu DN 80 poziționat în spațiul verde, peste drum de sediul I.J.C.Alba.

Dotarea inclusă în pichetul PSI este pentru hidrantul subteran cu DN 100 și cuprinde:

- una bucată cheie de hidrant subteran;
- una bucată hidrant portativ cu DN 100;
- 3 role de furtun tip C - 20 m.;
- reducție B-C;
- țeavă de refulare.

