



INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Str. C.F. Robescu nr. 23, Sector 3
Cod poștal 030217
București

Tel: +40 21 318.17.00
Fax: +40 21 318 17 19
+40 21 318 17 03
+40 21 318 17 04

E-mail: isc@isc.gov.ro
www.isc.gov.ro

ACTIVITATEA DELEGAȚIEI ROMÂNIEI PRIN INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII LA ACTIVITATEA DE EVALUARE POST-SEISM ÎN ALBANIA

Activitatea a constat în evaluarea stării tehnice a construcțiilor afectate de seism și încadrarea acestora într-o scară de evaluare a degradărilor și a posibilității de a fi utilizate, similară celei precizate de “*Metodologia privind investigarea de urgență a siguranței post-seism a clădirilor și stabilirea soluțiilor-cadru de intervenție - indicativ ME 003/2007 -*”, cu unele mici diferențe.

După participarea la o ședință de instruire rapidă s-au alocat echipei României unitățile administrative ce trebuie investigate. Astfel unei echipe formate din 5 inspectori (desemnați ca experți evaluatori) i s-a alocat unitatea administrativă Vorë (la circa 20 km Est de Durrës) și Shijak (la sud de Durrës - în ultima zi), iar celorlalți 10 inspectori (de asemenea, desemnați ca experți evaluatori) li s-a alocat unitatea administrativă Kavajë care au format 2 echipe de câte 3 inspectori pentru investigații rapide în municipiul Kavajë și, respective, 2 echipe a câte 2 inspectori pentru evaluări în orașul Golem.

Activitatea de investigare s-a desfășurat sub permanenta coordonare și îndrumare a C.U.C.C. din Durrës, către care se transmiteau informările și prin care se primeau solicitările de la autoritățile publice locale.

În cadrul misiunii de evaluare au fost investigate un număr de **286 de clădiri** ce au fost consemnate în evidențele oficiale ale autorităților publice, dar în total numărul acestora a depășit cu mult **300 de obiective** ca urmare a solicitărilor localnicilor îngrijorați de unele avarii sau distrugerii ale imobilelor în care locuiau sau își desfășurau activitatea.

Urmare a investigațiilor rapide efectuate s-au identificat următoarele situații:

- **195 de clădiri cu degradări ușoare, de regulă ale elementelor nestructurale (pereți de compartimentare sau de închidere exterioară), precum și mici degradări ale unor elemente structurale, dar fără risc de evoluție spre posibila pierdere a stabilității locale sau generale;**
- **27 de clădiri cu avarii importante ale structurilor de rezistență ale acestora;**
- **64 de clădiri cu avarii grave ale structurilor de rezistență pentru care s-a recomandat fie expertizarea în vederea aplicării unor posibile măsuri de consolidare, fie demolarea imediată pentru a preveni alte riscuri colaterale.**

Dintre cele 286 de obiective investigate, 166 de clădiri au fost considerate ca fiind nelocuibile.

Investigațiile efectuate au relevat, în principiu, **trei situații distincte:**

- clădiri din zidărie de cărămidă plină realizate în timpul perioadei comuniste (înainte de 1990) neconformate seismic, de regulă fără stâlpișori și centuri din beton armat, la care s-au observat degradări și fracturi severe specifice, în X sau în diagonală, cu sau fără riscul de pierdere locală sau generală a stabilității (Foto 1);



Foto 1. Vorë (Albania, dec. 2019) - Bloc de locuințe P+4E din zidărie de cărămidă plină

- clădiri noi, realizate după 1990, sau modificări prin extindere pe verticală ale clădirilor existente (uneori și cu câte 2-4 etaje peste cele inițiale, dintre care unele fără autorizații de construire, potrivit precizărilor celor din administrația publică locală), în general cu structură în cadre din beton armat, și care au avarii grave structurale fie urmare a subdimensionării (datorate reglementărilor tehnice și/sau deficiențelor de proiectare), fie urmare a unei calități extrem de slabe a betonului și a armăturilor utilizate (Foto 2 și 3).

Foto 2. Durrës (Albania, dec. 2019) - Bloc P+4E cu structura în cadre din beton armat





Foto 3. Kavajë (Albania, dec. 2019) - Bloc P+4E cu structura în cadre din beton armat (efect de stâlp scurt)

- clădiri noi, realizate după 1990 cu structură în cadre din beton armat, și care au avarii structurale relative mici, dar cu avarii puternice ale elementelor (pereți) nestructurale, datorate reglementărilor tehnice insuficiente pentru acest aspect și/sau deficiențelor de proiectare și execuție (Foto 4)



Foto 4. Kavajë (Albania, dec. 2019) - Bloc P+3E cu structura din din beton armat (zidărie defectuoasă-concepție+materiale)